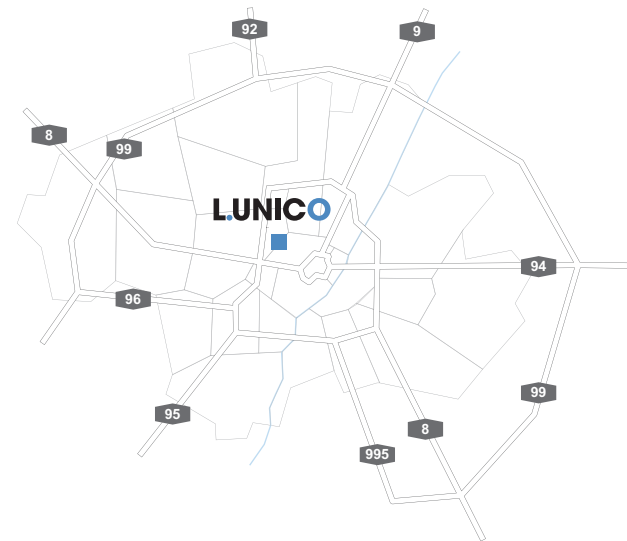


**AUF DEN PUNKT
GEBRACHT**
ECKDATEN UND
AUSSTATTUNGS-
DETAILS



LEONRODSTRASSE 52-58



 **BAYERISCHE HAUSBAU**
WERTE, DIE BLEIBEN.

Bayerische Hausbau Immobilien GmbH & Co. KG
Ludwig-Ganghofer-Straße 6
82031 Grünwald
www.hausbau.de

KONTAKT

vermietung@hausbau.de
Telefon +49 89 9238-238
Telefax +49 89 9238-542

-  U-BAHN: U1, U2, U7
-  TRAM: 12, 20, 21
-  BUS: 53
-  GESAMTFLÄCHE: ca. 13.000 m²
-  STOCKWERKE: EG bis 6. OG
-  VERKABELUNG: über Hohlraumboden
-  SONNENSCHUTZ: außenliegender elektrischer Sonnenschutz
-  RAUMTIEFE: 4,20 m – 5,75 m
-  RAUMHÖHE: Flur ca. 2,50 m;
Büro ca. 2,90 m – 3,10 m
-  RASTERMASS: 1,37 m
-  DECKENBELASTUNG: Verkehrslasten bis 5 kN/m²
-  PARKPLÄTZE: Tiefgaragenstellplätze und Außenstellplätze vorhanden

LUNICO
Raum für Individualisten

ALLROUNDER IN BESTLAGE

**TRANSPARENTE
LEICHTIGKEIT**
VERBINDET
ARCHITEKTUR UND
ARBEITSWELT

Einzigartige Arbeitswelten für Unternehmen, die Individualität in zentrumsnaher Lage suchen. Das L.UNICO im Münchner Westen bietet ein perfektes Gesamtpaket: Räume mit Atmosphäre, Grün im Innenhof, Lebendigkeit im Umfeld.

